

MEZI NIŽŠIE UVEDENÝMI ZMLUVNÝMI STRANAMI SA UZATVÁRA TÁTO

## ZMLUVA O DIELO

na servis výťahov

uzatvorená podľa ust. §536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov  
ďalej len "Obchodného zákonníka" a na základe ust. §3 zák. č. 18/1996 o cenách

### OBJEDNÁVATEĽ

OBCHODNÝ NÁZOV : Dom dôchodcov  
ADRESA : Záhonok 3205/2  
960 01 Zvolen  
Zastúpený : PHDr. Mária Machayová  
Vo veci zmluvy oprávnený : PHDr. Mária Machayová  
IČO : 00 648 515  
DIČ : 2 0 2 1 3 4 3 2 9 4  
Č. účtu/ num. kód : 7000397652 / 8180  
ADRESA PRÍJEMCU : Dom dôchodcov  
Záhonok 3205/2  
960 01 Zvolen  
TEL : 045 5362 649-50  
FAX :

Začiatok plnenia predmetu zmluvy : **01.01.2011**

### ZHOTOVITEĽ

OBCHODNÝ NÁZOV : **ELEVÁTOR SERVIS, s.r.o.**  
ADRESA : Nové Kalištie 9  
974 01 Banská Bystrica  
Zastúpený : Dušan Jančo, Roman Štulajter - konatelia spoločnosti  
Vo veci zmluvy oprávnený : Dušan Jančo, Roman Štulajter - konatelia spoločnosti  
IČO : 36 045 641  
IČDPH : SK2020088807  
Č. účtu/ num. kód : 1869991554/0200  
ADRESA PRÍJEMCU : **ELEVÁTOR SERVIS, s.r.o.**  
Nové Kalištie 9  
974 01 Banská Bystrica  
TEL : 048 4148 889  
FAX : 048 4148 889

Oddiel: Sro Vložka číslo: 6061/5 Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica

Servisná pohotovosť : **0905 365 177**

## 1. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky servisné činnosti za účelom udržiavania technického stavu, spoľahlivej a bezpečnej prevádzkyschopnosti výťahových zariadení objednávateľa, rešpektujúc ich prevádzkové podmienky a technológie.

Zoznam zariadení na ktoré sa táto zmluva vzťahuje je uvedený na konci tejto zmluvy.

### 1. ZÁKLADNÝ SERVIS

Vykonáva sa v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem podľa vopred stanoveného časového plánu /STN 27 4002/, rešpektujúc pokyny výrobcu výťahového zariadenia.

#### PREVENTÍVNA ÚDRŽBA

- mazanie pohyblivých častí výťahu
- doplnenie oleja do prevodovky výťahového stroja
- čistenie výťahových dielov
- kontrola nastavenia a zariadenia výťahového zariadenia
- likvidácia odpadu vznikajúceho preventívnou údržbou v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia

#### SÚSTAVA KONTROL PREVÁDZKYSCHOPNOSTI

- odborné skúšky vykonávané odborným pracovníkom
- odborné prehliadky vykonávané odborným pracovníkom
- medziobdobné prehliadky vykonávané výťahovým technikom

## 2. OPRAVY

Vykonávajú sa v súlade s technickou dokumentáciou opravovaného výťahu a ďalších platných predpisov a noriem.

#### MALÉ OPRAVY

- odstránenie zariadením alebo nastavením
- odstránenie výmenou drobných súčastí zariadenia  
/napr. pružinky, kontakty, žiarovky a drobný spojovací materiál, ... /
- vyprostenie osôb

#### STREDNÉ OPRAVY

- odstránenie výmenou súčastí zariadenia  
/napr. relé, odpory, poistky, spojovacie mostíky, tlačidlové ovládače, spínače, silónové vyloženia vodiacich čelostí, dverné uzávierky, ... /
- odstránenie výmenou - súčasti zariadenia sú faktúrované zvlášť  
/odkláňacie krivky, magnet odkláňacej krivky, stykače, ističe, samozatvárače, osvetľovacie telesá, ... /

### 3. **ĎALŠIE SLUŽBY**

Všetky tieto činnosti sú vykonávané nad rámec predmetu zmluvy a sú faktúrované zvlášť, na základe písomnej požiadavky objednávateľa alebo na základe samostatnej zmluvy o dielo na opravu výťahovej jednotky podpísanej obidvomi stranami.

- generálne a plánované opravy
- školenie personálu objednávateľa /riadič, dozorca/
- technická pomoc pri úradných skúškach

### 4. **NÁSTUP A POHOTOVOSŤ**

Nástup na opravu poruchy je do 2 hod. od jej nahlásenia.

Servisná pohotovosť - NONSTOP.

Každá požiadavka na odstránenie nahlásenej prevádzkovej poruchy, prípadne spojená s vyslobodením uväznenej osoby v kabíne výťahu, je okamžite presmerovaná na servisného mechanika k zaisteniu včasného výjazdu k zariadeniu a vykonaniu opravy.

## II. **CENOVÉ A PLATOBNÉ UJEDNANIA**

Cena predmetu zmluvy uvedená na poslednej strane tejto zmluvy je stanovená dohodou v závislosti na rozsahu servisných činností.

Fakturácia je vykonávaná pravidelne štvrtročne.

Splnatosť faktúr je do 14 dní od dátumu odoslania faktúry. Pri oneskorenej platbe objednávateľa môže byť zhotoviteľom účtovaná zmluvná pokuta vo výške 0,05% z dľžnej čiastky denne. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne 60 dní je zhotoviteľ oprávnený upozorniť objednávateľa a následne pozastaviť plnenie predmetu zmluvy až do vysporiadania pohľadávky.

V prípade rastu inflácie sa cena predmetu zmluvy násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie Slovenským štatistickým úradom.

## III. **ZMLUVNÉ PODMIENKY**

### 1. **PLATNOSŤ ZMLUVY**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 1 rok.

Po uplynutí doby platnosti zmluvy sa táto automaticky predlžuje a to vždy o 1 rok, pokiaľ jeden zo zmluvných partnerov zmluvu písomne nevyhoví minimálne 3 mesiace pred ukončením jej platnosti. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán. Začiatok plnenia predmetu zmluvy je uvedený na titulnej strane.

## 2. ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ

### ZHOTOVITEĽ:

- zodpovedá za odborné a včasné plnenie zmluvných záväzkov.
- poskytuje záruku 6 mesiacov na kvalitu vykonanej opravy. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené vandalizmom alebo neodborným a násilným zachádzaním so zariadením, poprípade odcudzením súčastí výťahového zariadenia.
- nepreberá zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akúkoľvek škodu, ktorá vznikla objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia servisnej činnosti.
- nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené trefou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc se považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať.

### OBJEDNÁVATEĽ:

- zodpovedá za dodržanie základných povinností prevádzkovateľa výťahu pokiaľ nie sú predmetom zmluvy.
- zaväzuje sa zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom zhotoviteľa k plneniu predmetu zmluvy.

## 3. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prejednávajú.

Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom nasledujúceho mesiaca

od doručenia písomného oznámenia o odstúpení.

### OBJEDNÁVATEĽ MÁ PRÁVO ODSŤUPIŤ OD ZMLUVY:

- v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu.
- v prípade zistenia nedodržiavania rozsahu a kvality prác dohodnutých v zmluve, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu výťahu.

### ZHOTOVITEĽ MÁ PRÁVO ODSŤUPIŤ OD ZMLUVY:

- v prípade, že zistí zásahy iných osôb na servisovanom výťahu.
- ak zistí pri vykonávaní predmetu zmluvy nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť výťahového zariadenia.
- v prípade, že nedošlo k vysporiadaniu pohľadávky objednávateľom do 90 dní od dátumu splatnosti.
- ak zistí, že došlo ku zmene druhu a účelu spôsobu používania zariadenia bez predchádzajúceho prejednaní tejto skutočnosti.

#### IV. VŠEOBECNÉ PODMIENKY

Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach.

Každá zo zmluvných strán obdrží jeden originál výtlačku.

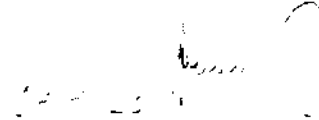
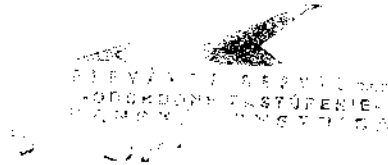
Zmluvu je možné meniť len písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.

Táto zmluva ruší a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce zmluvné ujednanie, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

Zmluvné strany budú oboznámené s každou zmenou majúcou vzťah k tejto zmluve.

##### PRACOVNÁ DOBA

Predmet zmluvy bude vykonávaný v pracovnej dobe od 7.00 hod. do 15.00 hod. mimo odsúhlasenej servisnej pohotovosti.

OBJEDNÁVATEL	ZHOTOVITEL
	
DÁTUM A PODPIS	DÁTUM A PODPIS

## ES 513 BB

<i>označenie výtahu</i>	<i>umiestnenie výtahu adresa budovy, mesto</i>	<i>typ výtahu počet stanic/nástupišť</i>	<i>cena bez DPH</i>
513 BB	Domov dôchodcov Zvolen Záhonok 3205/2	TOV 250 8 / 8	23,23 €
514 BB	Domov dôchodcov Zvolen Záhonok 3205/2	TOV 250 7 / 7	23,23 €
515 BB	Domov dôchodcov Zvolen Záhonok 3205/2	MB 100 2 / 2	9,72 €
cena spolu mesačne bez DPH :			<b>56,18 €</b>
cena spolu štvrťročne bez DPH :			<b>168,54 €</b>